



# Heerhugowaardse Vereniging van Huiseigenaren

Secretariaat: Poldermolen 40, 1703 PZ Heerhugowaard ☎ 072 5348902



molenbelang.nl



molenbelang@hotmail.com

## NOTULEN

**ALGEMENE LEDENVERGADERING** d.d. 17 april 2019 in buurthuis 'de Link'

Aanwezig bestuur : Roel Appers, Danielle Souverein  
Leden : Eugen Pfaff, Pieter Los, Jan Alders, Aad Kuilboer, Dirk Appelman, Jaap Groenveld, Aafke Meijer, Cees Ouwehands, Meijer, E.M. Polak, Falko Voet, Danny Souverein, Yoram Schaft  
Afbericht : Karin Plukker, Jan Veenis, Cita Berkhout, H. Strietman, Willy Schavemaker, Jaap Bos

### 1. Opening.

De voorzitter opent om 20.00 u. de vergadering en heet de aanwezigen van harte welkom.

### 2. Mededelingen

Als eerste deelt Roel mede dat Karin Plukker geen penningmeester meer wil zijn. Zij zal alleen het hoognodige nog oppakken totdat er een vervanger voor haar is gevonden, verder zal zij niet meer actief deelnemen aan het bestuur. Dus is Molenbelang hard op zoek naar een nieuwe penningmeester. Helaas hebben wij het afgelopen jaar nog geen vervanger kunnen vinden.

We zien op de vergadering een nieuw gezicht: Falko Voet, Roel maakt gelijk van de gelegenheid gebruik en vraagt of Falko misschien het penningmeesterschap over wil nemen?

Falko zal hier over na gaan denken. In de periode tussen de vergadering en het opmaken van deze notulen heeft Falko inmiddels laten weten dat hij het gaat doen, dus hij wordt onze nieuwe penningmeester.

### 3. Notulen jaarvergadering 2018

De notulen worden onveranderd goedgekeurd.

Punt 13 "spouwmuur" hier doen we niets mee. Dit is niet iets we collectief kunnen meten.

### 4. Verslag secretariaat

Het bestuur heeft op 11 juni en op 12 november vergaderd, op 18 april werd de algemene ledenvergadering gehouden.

Op de algemene ledenvergadering waren aanwezig 22 leden inclusief het bestuur.

Per mail hebben we 6 nieuwe aanmeldingen ontvangen voor het lidmaatschap.

En 3 opzeggingen per mail ontvangen, alle 3 ivm verhuizing.

We hebben in 2018, 1 project gehad, het Zonnepanelen project opgezet door onze vrijwilliger Wouter Hogewoning.

Roel heeft het voorzitterschap in 2018 nog voor zijn rekening genomen.

Jammer genoeg hebben we het afgelopen jaar nog geen vervanger gevonden voor het penningmeesterschap.



# Heerhugowaardse Vereniging van Huiseigenaren

Secretariaat: Poldermolen 40, 1703 PZ Heerhugowaard ☎ 072 5348902



molenbelang.nl



molenbelang@hotmail.com

## 5. Verslag Penningmeester

Kascommissie is samengekomen, bestaande uit Wilma Boele en Piet Los. Jan Alders, die vorig jaar op de vergadering heeft aangegeven te zullen toetreden, wist nergens meer van en ik heb een beroep gedaan op Piet Los, op het reserve kascommissielid.

Dit betekent, dat er een nieuw kascommissielid onmiddellijk moet toetreden, omdat Wilma volgend jaar uit de kascommissie gaat en we moeten een nieuwe reserve hebben.

Over het financiële jaar van 2018 heb ik weinig toe te voegen. Er is weinig gekocht aan materialen e.d. Het was een rustig jaar.

Het gemiddeld aantal leden was in 2018 : 210.

## 6. Verslag kascontrole, verkiezing kascommissie

De bedragen die op het financiële overzicht staan, zijn gecheckt en gecontroleerd door de kascommissie. De boekhouding is in orde bevonden. We zijn een gezonde vereniging met ruim geld in kas. Wél is er dit jaar geld aan het dak besteed, maar met het ledengeld zal het geld in kas ongeveer gelijk blijven.

We hebben een nieuwe kascommissie samengesteld, deze zal bestaan uit: Jan Veenis en Piet Los. En reserve: Jaap Groenveld.

## 7. Werkgroep gereedschap en woningonderhoud / -verbetering

Het gaat erg goed, het loopt lekker en er zijn eigenlijk geen bijzonderheden te melden.

De dakdekker die bezig is geweest geeft wel het advies om aan de achterkant van de schuur het voegwerk te bekijken, die schijnt nogal slecht te zijn.

## 8. Bestuursleden

Hierbij dragen wij op onze nieuwe voorzitter: Yoram Schaft.

Roel die 2 jaar Ad Interim voorzitter is geweest, draagt het stokje over aan Yoram. Wij heten Yoram van harte welkom en wensen hem veel succes. Roel blijft nog wel betrokken bij onze vereniging, hij heeft veel contacten en zal zich op bepaalde vlakken blijven inzetten. Hier zijn wij erg blij mee.

Penningmeester: zoals begin van de notulen ook geschreven, is aan Falko Voet gevraagd of hij dit misschien op zich zou willen nemen. Hij heeft pas laten weten dit te willen doen. Dus hierbij heten wij Falko ook van harte welkom. Karin Plukker is hiervan op de hoogte gesteld zij zal de overdracht gaan doen.

## 9. Wijkgelegenheden

Na de renovatie ziet de wijk er netjes uit.

Dhr. Polak geeft aan dat de steeg bij zijn huis er verschrikkelijk uit ziet.

De steeg van de Graanmolen naar het park. Hier heeft hij een brief over gestuurd naar de gemeente. Wellicht dat er vanuit Molenbelang ook een brief gestuurd kan worden hierover. Roel biedt aan om hier een brief voor op te stellen, die we vanuit Molenbelang sturen.



# Heerhugowaardse Vereniging van Huiseigenaren

Secretariaat: Poldermolen 40, 1703 PZ Heerhugowaard ☎ 072 5348902



molenbelang.nl



molenbelang@hotmail.com

Verder komen er nog de volgende opmerkingen :

Het struikgewas/boschage wordt niet bijgehouden, het ziet er verwaarloosd uit.

De tuintjes bij de flats zien er niet uit, het is vaak een bende.

De woningbouw doet hier niets aan.

Voorgesteld om vanuit Molenbelang hier een brief over te sturen naar Woonwaard.

## 10. Wat verder ter tafel komt

Het project boeidelen loopt dit nog?

Dirk wil hiermee nog aan de slag gaan, kijken of hier nog geïnteresseerden voor zijn.

2 of 3 aanmeldingen is niet de moeite.

Er moeten genoeg aanmeldingen zijn dan pas is het interessant.

## 11. Rondvraag

Daniëlle bedankt Roel namens Molenbelang voor zijn inzet als ad interim voorzitter de afgelopen jaren en overhandigt hem een bos bloemen en een cadeaubon.

## 12. Sluiting

De voorzitter sluit om 20.45 uur de vergadering en dankt de aanwezigen voor hun komst.

Onder het genot van een drankje en een hapje wordt de avond aan de bar afgesloten.

Opgemaakt 28 april 2019, Danielle Souverein